

# 开平市住房和城乡建设局文件

开建字〔2019〕47号

## 开平市住建局关于全面推行非住宅类 直管公房网上公开招租的通知

各房管所：

根据《关于印发开平市住房和城乡建设局非住宅类直管公房网上公开招租实施办法（暂行）的通知》（开建字【2016】191号），三埠房产管理所自2016年11月1日开展施行，取得了好的效果。现经局党组研究决定，自2019年4月1日起属下所有房产管理所全面推行非住宅类直管公房网上公开招租，请各单位认真贯彻执行，迅速组织学习熟悉相关工作流程，并做好相关工作，保障此项工作顺利开展。

- 一、设置公开招租信息栏，做好公开招租宣传和解释工作。
- 二、提前一个月通知即将到期租户，告知合同到期后实行网上公开招租，要求其做好货物处理或相关竞租准备工作。
- 三、掌握网上招租操作流程，提供便利条件，方便租户上

网竞投，并给予指导。4月10日下午3时市局在三楼会议室组织进行网上招租演示讲解，请各单位所长及业务骨干1人参加。

四、4月15日前将每月（4至12月）月底到期拟网上公开招租的非住宅明细表（附件3）报市局房管股。

如执行过程中遇到问题，请向房管股反映。

- 附件：1、公开招租备案呈批表  
2、公开招租项目信息公告表  
3、每月月底非住宅类直管公房到期情况明细表



开平市住房和城乡建设局  
2019年4月1日